



ZATWIERDZAM

.....
Krośnice, dnia 1 kwietnia 2011 roku

POSTĘPOWANIE O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

NA ROBOTY BUDOWLANE

PROWADZONEGO W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.) - zwanej dalej „ustawą”

budowa kolejki wąskotorowej w ramach budowy infrastruktury turystycznej na terenie zespołu pałacowo – parkowego Krośnice - Wierzchowice

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Nazwa Zamawiającego: Gmina Krośnice
REGON: 931934704
NIP: 916 – 13 – 04 – 684
Miejscowość 56 – 320 Krośnice
Adres: ul. Sportowa 4
Strona internetowa: <http://bip.krosnice.pl>
Godziny urzędowania: pn, wt, czw, pt: 7:15 – 15:15; śr: 8:00 – 16:00

Wszelką korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy adresować:

**Urząd Gminy Krośnice
ul. Sportowa 4
56-320 Krośnice
znak postępowania: BD.I.271.1.2011**



Rozdział 1. Tryb udzielenia zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu

1. Postępowanie o udzielanie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego**, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz aktów wykonawczych do ustawy.
2. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
 - Biuletyn Zamówień Publicznych **Nr 104563 – 2011 z dnia 1 kwietnia 2011 roku**
 - strona internetowa Zamawiającego – <http://bip.krosnice.pl>
 - tablica ogłoszeń w miejscu publicznie dostępnym w siedzibie Zamawiającego.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych do wartości 50% zamówienia podstawowego.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

Rozdział 2. Opis przedmiotu zamówienia

1. **Przedmiotem zamówienia jest** budowa kolejki wąskotorowej w ramach budowy infrastruktury turystycznej na terenie zespołu pałacowo – parkowego Krośnice – Wierzchowice w dwóch etapach:
 - **Etap pierwszy obejmuje wykonanie wschodniej pętli wraz z rozjazdami w przy budynku obsługi kolejki zgodnie z załączonym rysunkiem i przedmiarem robót w folderze o nazwie etap I (bez ściany oporowej – jest już wykonana);**
 - **Etap drugi obejmuje zamknięcie zachodniej pętli zgodnie z dokumentacją obejmującą pełen zakres robót budowlanych i wykonanie pozostałych prac budowlanych wskazanych w dokumentacji, a które nie są objęte etapem pierwszym (bez ściany oporowej – jest już wykonana);**
 - **Budowa budynku stacji obsługi kolejki zgodnie z dokumentację projektową zawartą w folderze Budynek stacji obsługi kolejki.**

Zamawiający zastrzega, że etap drugi zostanie zrealizowany o ile Zamawiający uzyska środki finansowe na ten cel.

CPV:

 - **45213320-2** Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych z transportem kolejowym

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają załączniki:

Załącznik Nr 1 do SIWZ

specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

Załącznik Nr 2 do SIWZ

dokumentacja projektowa

Załącznik Nr 3 do SIWZ

dokumentacja geologiczna

Załącznik Nr 4 do SIWZ

przedmiar robót



oraz

obmiary pobrane z natury (wizja terenowa Wykonawcy) na miejscu przyszłej budowy oraz precyzyjnym zapoznaniem się z posiadanym przez Zamawiającego asortymentem.

Załączony do SIWZ przedmiar robót jest dokumentem pomocniczym do skalkulowania ceny oferty i jej sporządzenia.

Zamawiający podkreśla, że przyjął zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, w związku z czym przedmiar robót stanowiący podstawę sporządzenia kosztorysu ofertowego jest opracowaniem wtórnym w stosunku do projektu, dokumentacji geologicznej i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót. Zawarte w przedmiarze robót zestawienia mają jedynie zobrazować skalę robót budowlanych i pomóc wykonawcom w oszacowaniu kosztów realizacji przedmiotu zamówienia.

Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty związane z należyłą realizacją przedmiotu zamówienia wynikające z dokumentacji projektowej, dokumentacji geologicznej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiaru i obmiaru robót, wizji lokalnej na miejscu przyszłej budowy, jak również wszystkie pozostałe koszty, bez których nie można wykonać przedmiotowego zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które zmierzają do prawidłowego i należytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

Cena zamówienia jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Zamawiający oczekuje od Wykonawców bardzo szczegółowe sprawdzenie „w terenie” warunków wykonania zamówienia w celu zdobycia informacji, które mogą być konieczne do przygotowania prawidłowej oferty oraz podpisania umowy.

Koszty wynikające z ww. obowiązków, winny być uwzględnione przez wykonawcę w cenie ryczałtowej zadania.

Wykonawca winien uwzględnić w swojej ofercie dodatkowo zakup:

Materiały staroużyteczne:

- łubki czterootworowe metalowe Ł42 – 132 szt.,
- płytki Pzb-18 z płaskim spodem – 374 szt.
- rozjazdy zwyczajne S42 1:9 R205 przystosowane do prześwitu toru 750 mm (trzy sztuki – dwa lewe i jeden prawy), z akcesoriami, przystosowane do prześwitu toru 750 mm ręcznie przekładane z koziółkami zwrotnicowymi z przeciwwagą bez latarni o długości całkowitej 22,20 m.,
- łubki sześciootworowe metalowe Ł49- 56 szt. do wykonania styków wiszących,

Materiały staroużyteczne powinny być bez rdzy i zakonserwowane i być dopuszczone przez inspektora diagnostę do użytku.

Materiały nowe:

- przekładki podszynowe płaskie PE typu D-49 -8120 szt.,
- spony iglicowe do rozjazdów typu S42 – 3 szt.,
- nowe wkręty 49A – 3000 szt.,
- nowe pierścienie Z2fi25 – 4000 szt.,
- wskaźniki W6a – 15 szt.,
- krzyże św. Andrzeja – 14 szt.,
- znaki z nazwą przystanków- 4 szt.,
- wskaźniki W4- 8 szt.,



Nowe materiały powinny posiadać odpowiednie atesty, aprobaty techniczne i odpowiednie dopuszczenia do użytku.

Wykonawca będzie musiał wykonać przejście z nawierzchni S42 na nawierzchnie z szyn typu 15 za pomocą szyn przejściowych, które będzie musiał wykonać z szyn przekazanych przez Inwestora. Łączenie szyn przejściowych należy wykonać za pomocą łubek krępowanych, które wykona Wykonawca.

Materiały do:

- budowy przejazdów kolejowych,
- budowy peronów,
- budowy elementów odwodnienia,
- budowy kozła oporowego,

dostarczy WYKONAWCA.

Materiały dostarczone przez INWESTORA.

Materiały staroużyteczne:

- a) szyny typu 15 o długości 15,00 m o łącznej masie 264 ton,
- b) szyny typu S42 o długości 15,00 m – 64 szt.,
- c) rozjazdy zwyczajne S42 1:9 R205 w liczbie 8 szt. (cztery lewe i cztery prawe) z akcesoriami, przystosowane do prześwitu toru 750 mm ręcznie przekładane z koziółkami zwrotnicowymi z przeciwwagą bez latarni o długości całkowitej 22,20 m.,
- d) mocowanie szyn: podkładka BL3 + 2 komplety mocujące w liczbie 7810 szt. W skład kompletu mocującego wchodzi:
 - dwie śruby stopowe M22x65
 - dwa pierścienie Z2fi25
 - jedna łapka ŁP2
 - jedna łapka ŁPZ1
- e) wkręty 49A w liczbie 7000 szt.,
- f) wkręty 60A w liczbie 4000 szt. o długości trzpienia 135mm (razem wszystkich wkrętów 15640 szt.,
- g) łubki metalowe czteroootworowe do szyn typu 15c w liczbie 684 szt.,
- h) śruby łubkowe M24 z nakrętkami i pierścieniami Z2fi 25- 1368 kpl.,

Materiały nowe:

- a) podkłady nowe, nasyczone, dębowe o wymiarach 240x140x1600 - 3910 szt.+150 szt.;
- b) podrozdajnice (11 doborów) nasyczone dębowe typ IB,
- c) śruby M24x585 do łączenia zespołów podkładów z nakrętkami podłączowymi Sp2-585-374 szt.,
- d) podkładki do śrub podkładów podłączowych Pdb3-748szt.,

3. Wymagany okres gwarancji dla elementów przedmiotu zamówienia:

- **na wykonane roboty (materiały i robociznę) wynosi 36 miesięcy** od dnia odebrania przez Zamawiającego robót budowlanych i podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego.
4. Wszystkie materiały użyte do realizacji niniejszego zamówienia muszą spełniać wymogi techniczne i jakościowe dla wyrobów budowlanych zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi



zmianami), a w szczególności art. 4 i art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881 z późniejszymi zmianami).

5. Plac budowy urzędu wykonawcy własnym kosztem i staraniem.

Rozdział 3. Oferty częściowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składanie ofert częściowych.

Rozdział 4. Oferty wariantowe

Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert wariantowych.

Rozdział 5. Termin wykonania zamówienia

1. Wykonanie pierwszego etapu przedmiotu zamówienia i zgłoszenie go do odbioru nastąpi nie później niż w **terminie 150 dni kalendarzowych** licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy,
2. Wykonanie drugiego etapu nastąpi w **terminie 90 dni kalendarzowych** od chwili dokonania bezusterkowego odbioru prac objętych etapem pierwszym, z zastrzeżeniem postanowień ust. 3 i 4.
3. Jeżeli Zamawiający w chwili zgłoszenia gotowości do odbioru prac objętych etapem pierwszym nie będzie miał zabezpieczonych środków finansowych na realizację robót objętych etapem drugim, może on wyznaczyć nowy termin od którego Wykonawca będzie mógł rozpocząć roboty objęte etapem drugim. Zamawiający może również skorzystać z zastrzeżonego na ten wypadek prawa do odstąpienia od umowy w części dotyczącej wykonania etapu drugiego.
4. Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót objętych etapem drugim przed terminem wskazanym przez Zamawiającego.

Rozdział 6. Informacja o podwykonawcach

Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac.

Rozdział 7. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie (art. 23 ustawy Pzp):

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia;
- 2) Jeżeli oferta wspólna złożona przez dwóch lub więcej wykonawców zostanie wyłoniona w prowadzonym postępowaniu jako najkorzystniejsza przed podpisaniem umowy, zamawiający zażąda w wyznaczonym terminie złożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców, podpisanej przez wszystkich partnerów, przy czym termin na jaki została zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji przedmiotu umowy z uwzględnieniem okresu udzielonej gwarancji i rękojmi;



- 3) Wykonawcy ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania;
- 4) zobowiązani są ustanowić Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Przyjmuje się, że pełnomocnictwo do podpisania oferty obejmuje pełnomocnictwo do poświadczenia za zgodność z oryginałem wszystkich dokumentów;
- 5) pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej, mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów, wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem;

Oferta wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie winna zawierać wszystkie dokumenty, oświadczenia i informacje wymienione w SIWZ z tym, że wymienione w rozdziale 11 muszą być składane przez każdego z wykonawców z osobna, a oświadczenie, o którym mowa w pkt 2 rozdziału 10 podpisuje Pełnomocnik ustanowiony przez Konsorcjantów.

Rozdział 8. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

1. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w rozdziale 11 pkt 2, 3 i 4 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,
 - b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
2. Dokumenty, o których mowa w pkt 1 lit a) winny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Dokument, o którym mowa w pkt 1 lit b), powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z zachowaniem terminów o których mowa w pkt 2.
4. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce



zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

Rozdział 9. Waluta, w jakiej będą prowadzone rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia publicznego

Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszego zamówienia dokonywane będą w złotych polskich [PLN].

Rozdział 10. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków oraz wykaz dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnienie tych warunków oraz że oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.

Warunki udziału w postępowaniu odnoszące się do:

- posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia,
- dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- sytuacji finansowej i ekonomicznej oraz, że
- oferowane dostawy, usługi i roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego

zostaną uznane przez Zamawiającego za spełnione, jeżeli Wykonawca :

- 1) wykaże, iż w ciągu ostatnich **5 lat** przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał **roboty budowlane polegające na budowie co najmniej dwóch torowisk o długości nie mniejszej niż 2.000,00 mb każde (CPV 45213320-2)** (Wykonawca winien podać wartość wykonanych robót, datę i miejsce realizacji oraz załączyć dokument potwierdzający, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone);
- 2) przedstawi wykaz osób które będą kierowały robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (przynajmniej jedna osoba musi legitymować się uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno i inżynierskiej w zakresie linii, węzłów i stacji kolejowych) oraz przedłoży oświadczenie, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia zgodnie z ustawą Prawo budowlane;



- 3) przedłożyć opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1.500.000,00 PLN (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych). Do polisy należy załączyć dowód opłacenia składki;
2. Ponadto, w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu wykonawca jest zobowiązany do złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do SIWZ.

Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu zostanie dokonana na podstawie analizy wymaganych od Wykonawców oświadczeń i dokumentów wg formuły „spełnia - nie spełnia”.

3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia. **Zamawiający żąda przedłożenia przez te podmiot(y) dokumentów i oświadczeń wskazanych w rozdziale 11.**
4. **Zamawiający wzywa wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy, zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert.**

Rozdział 11. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp wykonawcy zobowiązani są do złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:



- 1) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do SIWZ;
- 2) aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy;
- 3) aktualnego zaświadczenia właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego, potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
- 4) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

Rozdział 12. Wymagania dotyczące wadium

1. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jest wniesienie **wadium w wysokości 60.000,00 zł** (słownie: *sześćdziesiąt tysięcy złotych 00/100*).
2. Wykonawca może wnieść wadium w jednej lub kilku formach przewidzianych w art. 45 ust. 6 ustawy, tj.:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r., o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007r. Nr 42, poz. 275).
3. W przypadku wnoszenia wadium w formie gwarancji, gwarancja musi być gwarancją nieodwołalną, bezwarunkową i płatną na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego, sporządzoną zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego) gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielającej gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,
 - określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - termin ważności gwarancji,



- z treści gwarancji powinno wynikać bezwarunkowe na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.
- 4. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.**
- 5. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na konto Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Miliczu O/Krośnice Nr 77 9582 1023 2002 0200 0101 0004**
- 6. W przypadku wadium wnoszonego w pieniądzu, jako termin wniesienia wadium przyjęty zostaje termin uznania kwoty na rachunku Zamawiającego.**
- 7. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego Urząd Gminy Krośnice przy ul. Sportowej 4, 56-320 Krośnice w sekretariacie pok. 17 (I piętro) lub dołączyć do oferty.**
- 8. Nie wniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 2 pkt 2 ustawy.**
- 9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Pzp., jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.**
- 10. Zwrot wadium nastąpi w trybie i okolicznościach określonych w art. 46 ust. 1- ust. 4 ustawy Pzp.**

Rozdział 13. Termin związania ofertą

1. Wykonawca składając ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni .
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
5. Wykonawca, który nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą albo nie wnieśli wadium na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie określonym w art. 46 ust. 3 ustawy Pzp zostanie wykluczony z postępowania.
6. Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawiesza bieg terminu związania ofertą do czasu ich rozstrzygnięcia.



Rozdział 14. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osoby uprawnionej do porozumiewania się z Wykonawcami

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą w formie
–pisemnej,
–faksem nr (071) 38 46 015, przy czym faks nie dotyczy składania ofert .

Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.

2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą faksu – każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania
3. Wykonawca może zwrócić się (pisemnie, faksem) do Zamawiającego o przekazanie SIWZ.

We wniosku należy podać:

- 1) nazwę i adres Wykonawcy,
 - 2) nr telefonu i faksu,
 - 3) imię i nazwisko osoby upoważnionej do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących niniejszego postępowania,
 - 4) znak postępowania – **BD.I.271.1.2011**
4. SIWZ można także odebrać w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Krośnice ul. Sportowa 4, 56-320 Krośnice, w godzinach urzędowania Zamawiającego lub otrzymać drogą elektroniczną.
 5. Wykonawca może zwracać się pisemnie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, w terminie określonym w art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
 6. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający ma prawo zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zmiana może nastąpić w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert. W przypadku wprowadzenia takiej zmiany, informacja o tym zostanie zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego – <http://bip.krosnice.pl> oraz niezwłocznie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia .
 7. Jeżeli w wyniku zmiany treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszcza informację na stronie internetowej.
 8. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia: **Andrzeja Szmigiela**
Tel. (71) 38 46 020, fax (71) 38 46 015, e-mail: aszmigiel@ug.krosnice.pl



Rozdział 15. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Każdy wykonawca może przedłożyć tylko jedną ofertę na całość zamówienia. W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, wszystkie oferty tego wykonawcy zostaną przez Zamawiającego odrzucone.
2. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w formie faksu lub drogą elektroniczną.
3. Oferta winna być sporządzona w języku polskim, napisana na maszynie do pisania, komputerze lub pismem ręcznym, nieścieralnym atramentem lub długopisem. W przypadku dołączenia do oferty dokumentów w języku obcym Zamawiający zastrzega, że mają one być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Wykonawcę.
4. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
5. **Opakowanie i adresowanie oferty:**
Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

Nadawca: Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć).

Adresat:

**Urząd Gminy Krośnice
ul. Sportowa 4
56-320 Krośnice**

oferta na budowa kolejki wąskotorowej w ramach budowy infrastruktury turystycznej na terenie zespołu pałacowo – parkowego Krośnice - Wierzchowice

NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT

18 kwietnia 2011 roku godz. 11:00

6. Podpisy:

Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:

osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w dokumentach rejestrowych firmy lub osobę (y), która(e) otrzymała(y) stosowne pełnomocnictwo(a) do podpisania oferty od osób o których mowa wyżej. Podpis winien być opatrzony imienną pieczęcią lub Pełnomocnika,

7. Forma dokumentów i oświadczeń:

- 1) dokumenty i oświadczenia dołączone do oferty składa się w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Pełnomocnika,
- 2) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009r., Nr 226, poz. 1817), kopie dokumentów dotyczących



odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub te podmioty,

- 3) w przypadku dokumentów lub oświadczeń sporządzonych w językach obcych należy dołączyć tłumaczenie na język polski.

8. Tajemnica przedsiębiorstwa:

- 1) jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą jego przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2003r. nr 153, poz. 1503, z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą **NIE UDOSTĘPNIAC – TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA**. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),
- 2) zastrzeżenie informacji, danych, dokumentów lub oświadczeń nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o nieuczciwej konkurencji spowoduje ich odtajnienie.

9. Zaleca się, aby:

- a) ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo,
- b) każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i oznaczona kolejnymi numerami,
- c) kartki oferty były spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty),
- d) oferta została opracowana zgodnie ze wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi **załącznik Nr 7** do SIWZ).

10. Zmiana / wycofanie oferty:

- a) zgodnie z art. 84 ustawy Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę,
- b) o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert,
- c) pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w rozdziale 15 niniejszej SIWZ oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”,
- d) do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.

11. Zwrot oferty bez otwierania

Ofertę złożoną po terminie składania ofert Zamawiający zwróci niezwłocznie.

Rozdział 16. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1. Ofertę należy złożyć** Zamawiającemu w Urzędzie Gminy Krośnice ul. Sportowa 4, pokój nr 17, **w terminie do dnia 18 kwietnia 2011 roku, godz. 10:00**
- 2.** Złożona oferta zostanie zarejestrowana (dzień, godzina) oraz otrzyma kolejny numer.
- 3. Otwarcie ofert nastąpi** w Urzędzie Gminy Krośnice ul. Sportowa 4, **pok. 7 – sala narad (parter) dnia 18 kwietnia 2011 roku, godz. 11:00**



4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Otwierając oferty Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące cen, terminu wykonania zamówienia, warunków gwarancji i warunki płatności zawartych w ofertach.
7. Informacje, o których mowa w pkt 5 i 6 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli przy otwarciu ofert, na ich wniosek.
8. **UWAGA** – za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Rozdział 17. Opis sposobu obliczania ceny

1. Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku). Ponadto wykonawca podaje cenę za wykonanie etapu pierwszego i etapu drugiego zamówienia. **Suma cen za wykonanie etapu pierwszego i drugiego musi równać się cenie oferty.**
2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją całego przedmiotu zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty. Cena za etap pierwszy jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją części przedmiotu zamówienia oznaczonej jako etap pierwszy, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty. Cena za etap drugi jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją części przedmiotu zamówienia oznaczonej jako etap drugi, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.
3. Jeżeli złożona oferta powodować będzie powstanie obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do oferowanej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 7 do niniejszej specyfikacji należy również wskazać ceny materiałów staroużytecznych oraz nowych które wykonawca ma dostarczyć w ramach zamówienia. Wskazane ceny materiałów muszą być uwzględnione przez Wykonawcę w całkowitej cenie oferty oraz w odpowiednich częściach w cenach etapu pierwszego i drugiego.

Rozdział 18. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Cena ofertowa – znaczenie 100 pkt

$$KC = \frac{C_N}{C_{OB}} \times 100 \text{ (max liczba punktów w ocenianej pozycji)}$$

Gdzie:



KC - ilość punktów przyznanych Wykonawcy

C_N - najniższa zaoferowana cena, spośród wszystkich ofert nie podlegających odrzuceniu

C_{OB} – cena zaoferowana w ofercie badanej

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi – 100 pkt.

Rozdział 19. Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Umowa w sprawie realizacji zamówienia publicznego zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
2. Zamawiający podpisze umowę z Wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę.
3. W przypadku gdyby wyłoniona w prowadzonym postępowaniu oferta została złożona przez dwóch lub więcej wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zażąda umowy regulującej współpracę tych podmiotów przed przystąpieniem do podpisania umowy o zamówienie publiczne.
4. Zamawiający niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadomi Wykonawców podając w szczególności:
 - 1) nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom i łączną punktację.
 - 2) uzasadnienie faktyczne i prawne wykluczenia wykonawców, jeżeli takie będzie miało miejsce,
 - 3) uzasadnienie faktyczne i prawne odrzucenia ofert, jeżeli takie będzie miało miejsce.
5. Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie:
 - 1) zamieszczone w siedzibie Zamawiającego poprzez wywieszenie informacji na tablicy ogłoszeń,
 - 2) zamieszczone na stronach internetowych zamawiającego,
6. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego zamawiający zawiadomi równocześnie wszystkich wykonawców, którzy:
 - 1) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
 - 2) złożyli oferty - w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
7. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający na wniosek wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadomi o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.
8. Umowa zostanie zawarta w formie pisemnej po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego wykonawcę.
9. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej odpowiednio w pkt. 10, 11, 12, 13 i 14:
10. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy,



- 1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
 - a) klęski żywiołowe,
 - b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
- 2) zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności:
 - a) niewypały i niewybuchy,
 - b) wykopaliska archeologiczne nieprzewidziane w SIWZ,
 - c) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka itp.),
 - d) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowych warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych.
- 3) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - a) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
 - b) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzania zmian w dokumentacji projektowej,
- 4) zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
 - a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń itp.,
 - b) odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej.
- 5) Inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac.

W razie zaistnienia okoliczności wymienionych w pkt 1-5 Zamawiający i Wykonawca mogą w drodze stosownego aneksu wydłużyć termin realizacji Zamówienia o okresy niezbędne do usunięcia przeszkód w prowadzeniu prac lub okresy w których prowadzeniu prac było niemożliwe lub znacząco utrudnione. Zmiana dokonana w tym trybie nie może powodować zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy.

11. Zmiany technologiczne w sposobie spełnienia świadczenia. w szczególności:

- a) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu,
- b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
- c) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych,
- d) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

W razie zaistnienia okoliczności wymienionych w pkt 1 Zamawiający i Wykonawca mogą w drodze stosownego aneksu odpowiednio zmienić sposób wykonania świadczenia. Zmiana dokonana w tym trybie może powodować zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy o kwotę niezbędną do pokrycia kosztów wynikłych ze zmiany technologii wykonania zamówienia, jednakże nie więcej niż o 3 % ceny ofertowej.



12. Zamiana terminów płatności wynagrodzenia należnego wykonawcy w przypadku zaistnienia takiej potrzeby po stronie Zamawiającego. Może ona nastąpić na wniosek Zamawiającego w drodze stosownego porozumienia stron wydłużającego umowny termin płatności o okres do 12 miesięcy. Zmiana dokonana na podstawie niniejszego ustępu nie może powodować wzrostu wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.
13. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminów wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia, w tym do przejściowego ich wstrzymania lub ograniczenia zakresu w razie wystąpienia kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami – w takim przypadku zmiany terminów umownych zostaną ograniczone do zmian koniecznych dla uniknięcia kolizji,
14. Zmiana wysokości wynagrodzenia wykonawcy:
 - 1) jeśli zmiana stawki VAT będzie powodował zwiększenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia wynagrodzenia o kwotę równą różnicy w kwocie podatku VAT zapłaconego przez Wykonawcę,
 - 2) jeśli zmiana stawki VAT będzie powodować zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmniejszenia wynagrodzenia o kwotę stanowiącą różnicę kwoty podatku VAT do zapłacenia przez Wykonawcę,
 - 3) Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości wynagrodzenia w razie zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 357¹ kodeksu cywilnego z uwzględnieniem faktu, że za rażącą zostanie uznana strata w wysokości, równej co najmniej 50 % wartości zamówienia.

Rozdział 20. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie **wybrana będzie musiał wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej podanej w ofercie.**
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.
6. Polisa, poręczenie, gwarancja lub inny dokument stanowiący formę zabezpieczenia należytego wykonania umowy winien zawierać oświadczenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, wzywające do zapłaty kwoty z tytułu nienależytego wykonania umowy, zgodnie z warunkami umowy, następuje jej bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń ze strony gwaranta / poręczyciela.
7. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Bank Spółdzielczy w Miliczu O/Krośnice Nr 77 9582 1023 2002 0200 0101 0004
z podaniem tytułu: **„zabezpieczenie należytego wykonania umowy, nr sprawy BD.I.271.1.2011”.**



8. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
9. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
10. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi.
11. Kwota, o której mowa w pkt. 10 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
12. W przypadku, gdyby Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy miało inną formę niż pieniądź, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie przedstawi nowy dokument Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy stanowiący 30% wartości dotychczasowego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy, Protokołu Odbioru Końcowego).

Rozdział 21. Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego

Umowa zostanie zawarta na warunkach zawartych w projekcie umowy stanowiącej **Załącznik Nr 8** do SIWZ.

Rozdział 22. Inne informacje

Nie przewiduje się:

- 1) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 2) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

Rozdział 23. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Wykonawcom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przepisów wykonawczych jak też postanowień niniejszej SIWZ przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w Dziale VI ustawy Pzp.

Rozdział 24. Załączniki do SIWZ

Załącznik Nr 1 specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Załącznik Nr 2 dokumentacja projektowa, dokumentacja geologiczna

Załącznik Nr 3 przedmiar robót

Załącznik Nr 4 wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych

Załącznik Nr 5 oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu



określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Załącznik Nr 6 oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Załącznik Nr 7 wzór oferty

Załącznik Nr 8 projekt umowy



***Załącznik Nr 1 do SIWZ SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT
BUDOWLANYCH***



Załącznik Nr 2 do SIWZ DOKUMENTACJA PROJEKTOWA



Załącznik Nr 3 do SIWZ PRZEDMIAR ROBÓT



Załącznik Nr 4 do SIWZ WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

Pieczęć Wykonawcy

Wykonawca

.....
.....

**Wykaz wykonanych w ciągu ostatnich pięciu lat robót budowlanych
polegających na budowie co najmniej dwóch torowisk o długości nie mniejszej niż
2.000,00 mb każde (CPV 45213320-2),
z podaniem ich wartości, dat wykonania, miejsca wykonania oraz odbiorców.**

Lp.	Przedmiot zamówienia	Całkowita wartość brutto roboty budowlanej w PLN	Pow. lustra wody zrealizowanego obiektu w ha	Termin realizacji		Miejsce wykonania / Nazwa Zleceniodawcy
				Data rozpoczęcia	Data zakończenia	
1.						
2.						
3.						
4.						

Do niniejszego wykazu dołączono dokumenty potwierdzające, że wyżej wymienione roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje itp.)

....., dn.

.....

podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy oraz pieczęć / pieczęćki



**Załącznik Nr 5 do SIWZ OŚWIADCZENIE WYKONAWCY O SPEŁNIANIU
WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU
OKREŚLONYCH W ART. 22 UST. 1 USTAWY PRAWO
ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH**

Wykonawca/wykonawcy.....

**Oświadczenie¹
o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na, oświadczam/my że podmiot (y), który reprezentuję (my) spełnia warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego określone w art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych .

....., dn.

.....

*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka / pieczętki/*

¹ Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument podpisują wszyscy członkowie konsorcjum lub Pełnomocnik w imieniu całego konsorcjum.



Załącznik Nr 6 do SIWZ

**Oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do
wykluczenia z udziału w postępowaniu**

OŚWIADCZENIE

*o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie
zamówienia publicznego*

W związku z przystąpieniem Wykonawcy:

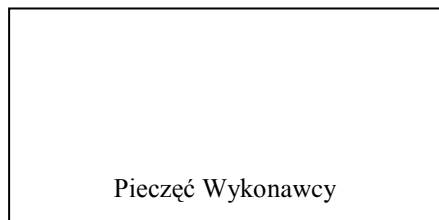
.....
.....
.....

do przetargu nieograniczonego na :

.....
.....

*Oświadczam(my), że brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie
zamówienia publicznego podmiotu, który reprezentuję(my) w okolicznościach, o których
mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych*

.....
data, podpis i pieczęć Wykonawcy



**Zamawiający: Gmina Krośnice
ul. Sportowa 4
56-320 Krośnice**

OFERTA

I. DANE WYKONAWCY :

1. Pełna nazwa:

.....
.....

2. Adres Wykonawcy:

.....
.....

3. REGON:

4. NIP:

5. tel......**/fax**

6. Adres, na który Zamawiający powinien przysyłać ewentualną korespondencję, jeżeli jest inny niż adres wskazany w pkt 2

.....
.....

7. Strona internetowa Wykonawcy :

.....

8. Osoba wyznaczona do kontaktów z Zamawiającym:

tel.

fax.

e-mail



II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na budowę kolejki wąskotorowej w ramach budowy infrastruktury turystycznej na terenie zespołu pałacowo – parkowego Krośnice - Wierzchowice

oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za **cenę ryczałtową**:

/		WYSZCZEGÓLNIENIE	WARTOŚĆ	SŁOWNIE
1.	etap I (bez ściany oporowej)	Cena wykonania robót w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
2.	etap II (bez ściany oporowej)	Cena wykonania robót w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
3.	Budynek stacji obsługi kolejki	Cena wykonania robót w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
4.	<u>Materiały staroużyteczne:</u> łubki czterootworowe metalowe Ł42 – 132 szt.,	Cena w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
	płytki Pżb-18 z płaskim spodem – 374 szt.	Cena w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
	rozjazdy zwyczajne S42 1:9 R205 przystosowane do	Cena w złotych polskich – brutto		
		Cena w złotych polskich – brutto		



	prześwitu toru 750 mm (trzy sztuki – dwa lewe i jeden prawy), z akcesoriami, przystosowane do prześwitu toru 750 mm ręcznie przekładane z koziołkami zwrotnicowymi z przeciwwagą bez latarni o długości całkowitej 22,20 m.,	W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
	łubki sześciootworowe metalowe Ł49- 56 szt. do wykonania styków wiszących	Cena w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
5.	<u>Materiały nowe:</u> przekładki podszynowe płaskie PE typu D-49 -8120 szt.,	Cena w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
	spony iglicowe do rozjazdów typu S42 – 3 szt.,	Cena w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
	nowe wkręty 49A – 3000 szt.,	Cena w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
	nowe pierścienie Z2fi25 – 4000 szt.,	Cena w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
	wskaźniki W6a – 15 szt.,	Cena w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
	krzyże św. Andrzeja – 14 szt.,	Cena w złotych polskich – brutto		



		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
	znaki z nazwą przystanków - 4 szt.,	Cena w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
	wskaźniki W4- 8 szt.,	Cena w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		
6.	Całość zadania	Cena wykonania robót w złotych polskich – brutto		
		W tym wartość podatku VAT – w złotych polskich		

1. Oświadczamy, że:

- 1) zapoznaliśmy się ze SIWZ, dokumentacją projektową, operatem wodno – prawnym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
- 2) dokonaliśmy wizji lokalnej przyszłego terenu budowy;
- 3) zobowiązujemy się wykonać przedmiot zamówienia w terminie __dni od daty przekazania placu budowy;
- 4) na wykonane roboty i zastosowane materiały udzielamy rękojmi i gwarancji zgodnie z warunkami podanymi w SIWZ;
- 5) akceptujemy warunki płatności;
- 6) zapoznaliśmy się z warunkami podanymi przez Zamawiającego w SIWZ i nie wnosimy do nich żadnych zastrzeżeń;
- 7) uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje do przygotowania oferty i wykonania zamówienia;
- 8) akceptujemy postanowienia umowy zawarte we wzorze umowy oraz termin realizacji przedmiotu zamówienia podany przez Zamawiającego;
- 9) uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
- 10) podwykonawcom zamierzamy powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:

a)

b)

2. W przypadku udzielenia nam zamówienia zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;

3. Oferta została złożona na stronach



4. Do oferty dołączono następujące dokumenty i oświadczenia:

- ✓
- ✓
- ✓
- ✓
- ✓

....., dn. r.

.....
*podpis osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli w imieniu
Wykonawcy oraz pieczętka / pieczętki*



UMOWA NR :
zawarta w dniu w Krośnicach

pomiędzy:

..... REGON, NIP,
reprezentowaną przez:

.....
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy
Pani
zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

..... REGON, NIP, nr
KRS
reprezentowanym przez:

1.,

zwanym dalej **Wykonawcą**,

w wyniku przeprowadzonego postępowania znak: BD.I.271.1.2011 o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z treścią art. 10 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.),

zostaje zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:

budowa kolejki wąskotorowej w ramach budowy infrastruktury turystycznej na terenie zespołu pałacowo – parkowego Krośnice - Wierzchowice zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego i zasadami wiedzy technicznej, na warunkach wskazanych w ofercie z dnia stanowiącej załącznik nr 1 do umowy.

2. Szczegółowy zakres robót opisany został w SIWZ, w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.

4. Wykonanie zamówienia nastąpi w dwóch etapach:

1) etap pierwszy robót – wykonanie wschodniej pętli wraz z rozjazdami w przy budynku obsługi kolejki zgodnie z załączonym rysunkiem i przedmiarem robót w folderze o nazwie etap I;



- 2) etap drugi robót – zamknięcie zachodniej pętli zgodnie z dokumentacją obejmująca pełen zakres robót budowlanych i wykonanie pozostałych prac budowlanych wskazanych w dokumentacji, a które nie są objęte etapem pierwszym;

§ 2

Termin wykonania zamówienia

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy rozpoczyna bieg z dniem protokolarnego przekazania terenu budowy Wykonawcy.
2. Wykonanie pierwszego etapu przedmiotu umowy i zgłoszenie go do odbioru nastąpi nie później niż w **terminie 150 dni kalendarzowych** licząc od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawcy, tj. do dnia.....
3. Wykonanie drugiego etapu nastąpi w terminie 90 dni kalendarzowych od chwili dokonania bezusterkowego odbioru prac objętych etapem pierwszym.
4. Jeżeli Zamawiający w chwili zgłoszenia gotowości do odbioru prac objętych etapem pierwszym nie będzie miał zabezpieczonych środków finansowych na realizację robót objętych etapem drugim, może on wyznaczyć nowy termin od którego Wykonawca będzie mógł rozpocząć roboty objęte etapem drugim. Zamawiający może również skorzystać z zastrzeżonego na ten wypadek prawa do odstąpienia od umowy w części dotyczącej wykonania etapu drugiego (§ 9 ust. 2).
5. Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania robót objętych etapem drugim przed terminem wskazanym przez Zamawiającego na podstawie ust. 4.

§ 3

Obowiązki zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) wprowadzenie i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu robót wraz z dziennikiem budowy, w terminie do 14 dni licząc od dnia podpisania umowy;
- 2) zapewnienie na swój koszt nadzoru autorskiego i inwestorskiego;
- 3) wskazanie miejsc poboru energii elektrycznej i wody;
- 4) odebranie robót będących przedmiotem umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 5) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) protokolarne przejęcie terenu budowy od Zamawiającego;
 - 2) zabezpieczenie i wygrodzenie terenu robót;
 - 3) zapewnienie dozoru mienia na terenie robót na własny koszt;
 - 4) wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami), okazania na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora nadzoru inwestorskiego certyfikatów zgodności z polską normą lub aprobatą techniczną każdego używanego na budowie wyrobu;
 - 5) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji oraz kosztów ich utylizacji;



- 6) jako wytwarzającego odpady – przestrzeganie przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw: ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawy z dnia 27.04.2001 r. o odpadach. Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych późniejszych zmian stanu prawnego w tym zakresie;
- 7) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p.poż i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- 8) terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie wykonane zgodnie z umową i odpowiadają potrzebom oraz celom dla których zostały zrealizowane.
- 9) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 10) dostarczanie niezbędnych dokumentów potwierdzających parametry techniczne oraz wymagane normy stosowanych materiałów i urządzeń w tym np. wyników oraz protokołów badań, sprawozdań i prób dotyczących realizowanego przedmiotu niniejszej Umowy;
- 11) zabezpieczenie instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót;
- 12) dbanie o porządek na terenie robót oraz utrzymywanie terenu robót w należyтым stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- 13) uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji;
- 14) kompletowanie w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowanie do odbioru końcowego kompletu wymaganych dokumentów w tym protokołów, uzgodnień itp. niezbędnych przy odbiorze;
- 15) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia;
- 16) ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości;
- 17) posiadania ubezpieczenia na sumę ubezpieczenia równą co najmniej wartości kontraktu, ważnego przez okres nie krótszy niż od daty podpisania umowy do czasu odbioru końcowego. obejmującego w szczególności:
 - a) pełny zakres odpowiedzialności cywilnej w związku z realizacją niniejszej umowy, w tym ubezpieczenia od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem pracowników Wykonawcy w wysokości, co najmniej wartości kontraktu,
 - b) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonego mienia i osób trzecich od zniszczenia wszelkiej własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem



lub niedopatrzeniem Wykonawcy z polisą OC Zamawiającemu kopie ww. polis ubezpieczeniowych;

- 18) niezwłoczne informowanie Zamawiającego (Inspektora nadzoru inwestorskiego) o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia robót;
2. Wykonawca oświadcza że zapewni na okres realizacji przedmiotu umowy wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
3. Do kierowania robotami Wykonawca wyznacza następujące osoby :
.....
.....
.....
.....
4. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3, w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniać warunki postawione w tym zakresie w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3 winna być potwierdzona pisemnie i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
6. Kierownik budowy (robót) zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy.
7. Kierownik budowy (robót) działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.

§ 5

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia

1. Za wykonanie całości przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony **ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** w wysokości _ . _ _ _ . _ _ _ , _ _ złotych (*słownie złotych:*) w tym podatek VAT w kwocie zł. Na wyżej wskazana wynagrodzenia składa się wynagrodzenie za wykonanie etapu pierwszego robót w kwocie zł (w tym podatek VAT w kwocie zł), oraz za wykonanie etapu drugiego w kwocie zł (w tym podatek VAT w kwocie zł)
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, wskazane w ust 1. obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją robót objętych dokumentacją projektową, operatem wodno – prawnym oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót w tym koszty materiałów, ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego należnego Wykonawcy na mocy niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.



5. Rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonane roboty następować będzie sukcesywnie na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę, na podstawie zatwierdzonego protokołu częściowego odbioru robót.
6. Protokół częściowego odbioru robót sporządzony będzie przez kierownika budowy (robót), na podstawie elementów zestawionych w tabeli elementów rozliczeniowych, którą przygotuje Wykonawca i uzgodni z Zamawiającym niezwłocznie po podpisaniu umowy i po podpisaniu protokołu odbioru placu budowy. Tabela elementów rozliczeniowych wymaga potwierdzenia przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzenia przez Zamawiającego.
7. Płatności będą dokonywane przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury wraz z zatwierdzonym protokołem odbioru robót.
8. Za nieterminowe płatności faktur, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe.

§ 6

Odbiory

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiory częściowe stanowiące podstawę do wystawiania faktur częściowych za wykonanie części robót ustalone w tabeli elementów rozliczeniowych,
 - 2) odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, ustalone w tabeli elementów rozliczeniowych
 - 3) odbiór końcowy.
2. Odbiory częściowe oraz odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do Dziennika budowy.
3. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego.
4. Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie wszystkich robót objętych zamówieniem, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
5. Wraz ze zgłoszeniem do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu następujące dokumenty:
 - 1) Dziennik budowy,
 - 2) dokumentację powykonawczą, opisaną i skompletowaną w dwóch egzemplarzach,
 - 3) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - 4) oświadczenie Kierownika budowy (robót) o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - 5) dokumenty (atesty, certyfikaty) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i oświadczone przez Kierownika robót),
 - 6) pozostałe dokumenty w szczególności autoryzacje i deklaracje zgodności producenta potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.
7. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru końcowego, w terminie 14 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru.



8. Za datę wykonania/zakończenia, o której mowa w § 2 ust. 2 i 3 przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej Umowy, uznaje się datę odbioru, stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.
9. Uznaje się że termin realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 lub 3 jest zachowany, jeżeli czternasty dzień bezusterkowego odbioru końcowego przypada na dzień określony w § 2 ust. 2 lub 3 .
10. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
11. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancji oraz przy przeglądzie gwarancyjnym, Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wynagrodzenia ofertowego (ceny ofertowej brutto), o którym mowa w §5 ust. 1, tj. zł (*słownie złotych*) w formie
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone Wykonawcy w następujących terminach:
 - 1) 70% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
 - 2) 30% wysokości zabezpieczenia – w ciągu 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady lub gwarancji jakości.

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonego w §5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto za wykonanie całego przedmiotu umowy, określonego w §5 ust. 1,
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za wykonanie całego przedmiotu umowy. Celem rozwiązania ewentualnych wątpliwości strony zgodnie potwierdzają, że kara umowna zastrzeżona niniejszym ustępem nie może być naliczona w szczególności jeżeli Zamawiający skorzysta z prawa do odstąpienia od umowy o którym mowa w § 9 ust. 2.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, bez zgody Zamawiającego.



§ 9

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu w terminie 6 miesięcy od dnia zawarcia niniejszej umowy przysługuje prawo do odstąpienia od niej, w wypadku gdy:
 - a) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i to opóźnienie lub przerwa trwa dłużej niż 30 dni,
 - b) wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą umową w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, operatem wodno – prawnym, specyfikacjami technicznymi lub wskazaniem Zamawiającego.
2. Zamawiający może w terminie 12 miesięcy od zawarcia niniejszej umowy odstąpić od niej w części dotyczącej wykonania etapu drugiego robót, jeżeli nie będzie miał on zabezpieczonych środków finansowych na pokrycie wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie drugiego etapu robót.
3. Zamawiający może również odstąpić od niniejszej umowy na podstawie art. 145 ustawy z dnia 29.01.2004 prawo zamówień publicznych, to jest w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
4. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust. 1, 2 i 3 powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której to winy nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - b) Wykonawca zgłosi do odbioru końcowego przez Zamawiającego roboty wykonane, w szczególności jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada,
 - c) w terminie 10 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt b) powyżej, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę,
 - d) Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz przejęcia od Wykonawcy terenu robót w terminie 10 dni od daty odstąpienia oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
6. W razie odstąpienia od niniejszej umowy z winy Wykonawcy, Zamawiający może powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi. Jeżeli spowoduje to szkodę po stronie Zamawiającego (przez którą rozumie się w szczególności konieczność poniesienia wszelkich wydatków związanych z powierzeniem wykonania przedmiotu umowy lub jego poprawy innemu wykonawcy) Wykonawca zobowiązany jest do jej naprawienia.



§ 10

Umowy o podwykonawstwo

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia umowę lub jej projekt. Umowa lub projekt umowy pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinien w szczególności zastrzegać spełnienie przez podwykonawcę wymagań związanych z gwarancją i rękojmią.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić sprzeciw lub zastrzeżenia i żądać zmiany wskazanego podwykonawcy z podaniem uzasadnienia.
5. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
6. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
8. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
9. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
10. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
11. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 11

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości wykonania przedmiotu umowy na okresmiesięcy od dnia odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.



3. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
4. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi lub gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zatrzymanej kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
6. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 12

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy - w sytuacjach przewidzianych w SIWZ, w szczególności w wypadku:
 - 1) nieterminowego przekazania placu budowy,
 - 2) braku lub wady w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach budowy,
 - 3) opóźnienia w zakresie dokonywania odbiorów lub prób końcowych,
 - 4) wyjątkowo niesprzyjających i nieprzewidzianych warunków fizycznych,
 - 5) nieprzewidzianych wykopalisk,
 - 6) wyjątkowo niepomysłnych warunków klimatycznych,
 - 7) epidemii,
 - 8) zmiany jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robót budowlanych lub zmiana technologii,
 - 9) aktualizacji rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów,
 - 10) zmiana wymiarów, położenia lub wysokości robót,
 - 11) rezygnacji z części robót,
 - 12) zmiany w kolejności i terminach wykonywania robót budowlanych,
 - 13) Zmiany podwykonawców,
 - 14) Zmiany stawki podatku VAT
3. Zmiany w umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.
4. Zmiany umowy będą dokonywane na warunkach określonych w SIWZ,
5. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 2 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
 - a) opis propozycji zmiany,
 - b) uzasadnienie zmiany.
6. Zmiany w umowie o których mowa w ust. 2 mogą zostać dokonane, jeżeli ich uzasadnieniem są w szczególności niżej wymienione okoliczności:
 - a) obniżenie kosztu wykonania robót lub kosztu eksploatacji (użytkowania obiektu),
 - b) zmiana obowiązujących przepisów,
 - c) podniesienie jakości i bezpieczeństwa wykonanych robót,
 - d) opóźnienia, utrudnienia, zawieszenia robót lub przeszkody spowodowane przez lub dające się przypisać Zamawiającemu



- e) zaistnienie nieprzewidzianych warunków geologicznych, hydrogeologicznych, wykopalisk, wyjątkowo niekorzystnych warunków klimatycznych, a także innych przeszkód lub skażeń uniemożliwiających kontynuowanie umowy na przewidzianych w niej warunkach,
 - f) siła wyższa.
7. Zmiana umowy nie może powodować podwyższenia wynagrodzenia Wykonawcy ustalonego w § 5 poza przypadkami wyraźnie przewidzianymi w SIWZ

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r. Nr 223, poz.1655 wraz ze zmianami), ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz.1118 z późniejszymi zmianami) oraz Kodeksu cywilnego o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 14

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy - załącznik nr 1,
- 2) SIWZ, dokumentacja projektowa, dokumentacja geologiczna, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych - załącznik nr 2

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY